



Prot. AOO_108/06/02/2023/0001487

OGGETTO: Pubblicazione di istanza per la concessione del complesso immobiliare appartenente al Demanio Forestale Regionale censito in agro del Comune di Cassano delle Murge (BA) , in Catasto Fabbricati al *Fg. 33 p.lla 331 sub 1*. Richiedente: Sig. **CAMAPNELLA ANGELA**, ai sensi dell'art. 5 del R. Regionale 2 Novembre 2011 n. 23, "Regolamento per l'uso dei beni immobili regionali".

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE DEL PATRIMONIO

Premesso che:

- La Sig.ra Campanella Angela ha presentato istanza acquisita agli atti al prot. n. AOO_108/01/12/2022/0015832 del 01.12.2022, finalizzata alla concessione d'uso dell'immobile, già in uso alla stessa;

Dato atto che:

- Ai sensi del vigente RR n. 23 del 02.11.2011, le concessioni e locazioni di beni regionali possono essere disposte, oltre che sulla base di avvisi pubblici di valorizzazione, anche su istanza di parte.
- Il bene richiesto in uso risulta già nella disponibilità dello stesso, per effetto del precedente atto di Concessione rep. N. 19094 del 22. 02.2017;
- Il procedimento di assegnazione su istanza di parte è disciplinato dall'art. 5 del citato Regolamento e prevede la pubblicazione di estratto dell'istanza mediante affissione sia all'albo del Comune ove è situato il bene, che all'albo pretorio del Servizio Demanio e Patrimonio, sul sito istituzionale della Regione Puglia, per un periodo non inferiore a 20 giorni.

ai sensi

dell'art. 5 del Regolamento Regionale del 02 Novembre 2011 n. 23 "Regolamento per l'uso dei beni immobili regionali;

RENDE NOTO che

- a) è pervenuta istanza di concessione, acquisita in atti il 25/10/2022 al prot. 108/25/10/2022/013972, della Sig.ra **Campanella Angela**, per l'uso del complesso immobiliare sito nella Foresta Mercadante denominato "Foresteria" già concesso alla stessa con precedente concessione di cui al **Contratto rep.n. 19094 del 22 febbraio 2017**;
- b) per l'immobile richiesto in uso, sopra descritto, censito in agro del Comune di Cassano delle Murge (BA) , al C.F. **Fg. 33 p.lla 331 sub 1 are 3.20**, il Servizio Amministrazione del Patrimonio ha accertato che trattasi di bene appartenente alla proprietà regionale, e che non soddisfa a concrete ed immediate esigenze della Regione;
- c) ai fini del rispetto delle condizioni di cui all'art.2, comma 4 del suddetto regolamento regionale, si provvede contestualmente alla trasmissione per la pubblicazione sul Burp del presente rende Noto, altresì alla trasmissione dello stesso sia all'arif che alla Sezione regionale Gestione Sostenibile e Tutela delle Risorse Forestali e Naturali;
- d) si procederà , dunque, alla concessione del bene richiesto a favore del la stessa richiedente, *previa verifica* delle condizioni previste dal RR n. 23 del 02.11.2011, qualora nel termine di 20 giorni dalla

www.regione.puglia.it



notifica, ovvero dalla pubblicazione del presente atto, non pervengano motivate osservazioni / pareri negativi sulla concessione delle suddette aree;

- e) l'ufficio ha avviato le procedure di verifica dei requisiti nei confronti dei richiedenti al fine di poter sottoscrivere un nuovo atto di concessione;
- f) il contratto di concessione conterrà una specifica clausola risolutiva che consenta in ogni tempo alla Regione di rientrare nella disponibilità dell'immobile, senza oneri a proprio carico;
- g) l'istanza, di cui al punto a) è depositata presso la Regione Puglia Sezione Demanio e Patrimonio - Servizio Amministrazione del Patrimonio, Via Gentile n. 52, 70126 – Bari;
- h) il responsabile del procedimento è la Dirigente del Servizio, dott.ssa Anna Antonia De Domizio e per ulteriori informazioni, è possibile rivolgersi alla P.O. "Gestione del Demanio regionale arch. Maddalena Bellobuono, tel. 0805404356, e-mail: m.bellobuono@regione.puglia.it ;
- i) **entro 20 giorni dalla data di pubblicazione del presente Avviso sul Portale EmpULIA e all'Albo pretorio del Comune di Cassano delle Murge (BA), e sul Burp, eventuali osservazioni dovranno pervenire all'indirizzo: Regione Puglia, Servizio Amministrazione del Patrimonio, Via Gentile n. 52, 70126 – Bari, esclusivamente mediante PEC: patrimonioarchivi.bari@pec.rupar.puglia.it .**
- j) **il presente atto viene trasmesso con specifica nota ai fini della Pubblicazione sul prossimo Burp , nonché con ulteriore nota, finalizzata all'acquisizione di eventuali pareri ed osservazioni, sia al Direttore dell'arif pec : protocollo@pec.arifpuglia.it, sia al Dirigente della Sezione Dirigente della Sezione Gestione Sostenibile e Tutela delle Risorse Forestali e Naturali pec: Protocollo.sezionerisorsesostenibili@pec.rupar.regione.it.**

Allegati (stralcio ortofoto e mappa catastale dell'immobile in concessione)

**La Dirigente del Servizio
Dott.ssa Anna De Domizio**



Bene del Demanio Regionale - in Foresta Mercadante
denominato "Foresteria" sito in Cassano delle Murge
censito in catasto al Fg. 33 P.IIa 331 sub 1





Bene del Demanio Regionale - in Foresta Mercadante
denominato "Foresteria" sito in Cassano delle Murge
censito in catasto al Fg. 33 P.la 331 sub 1

